

ELENCO INTERVENTI PREVISTI

- OPERA A
- A

Riorganizzazione polo infrastrutturale tecnologico manutentivo
- OPERA B
- B1

Percorso pedonale via Luini / Santuario
- B3

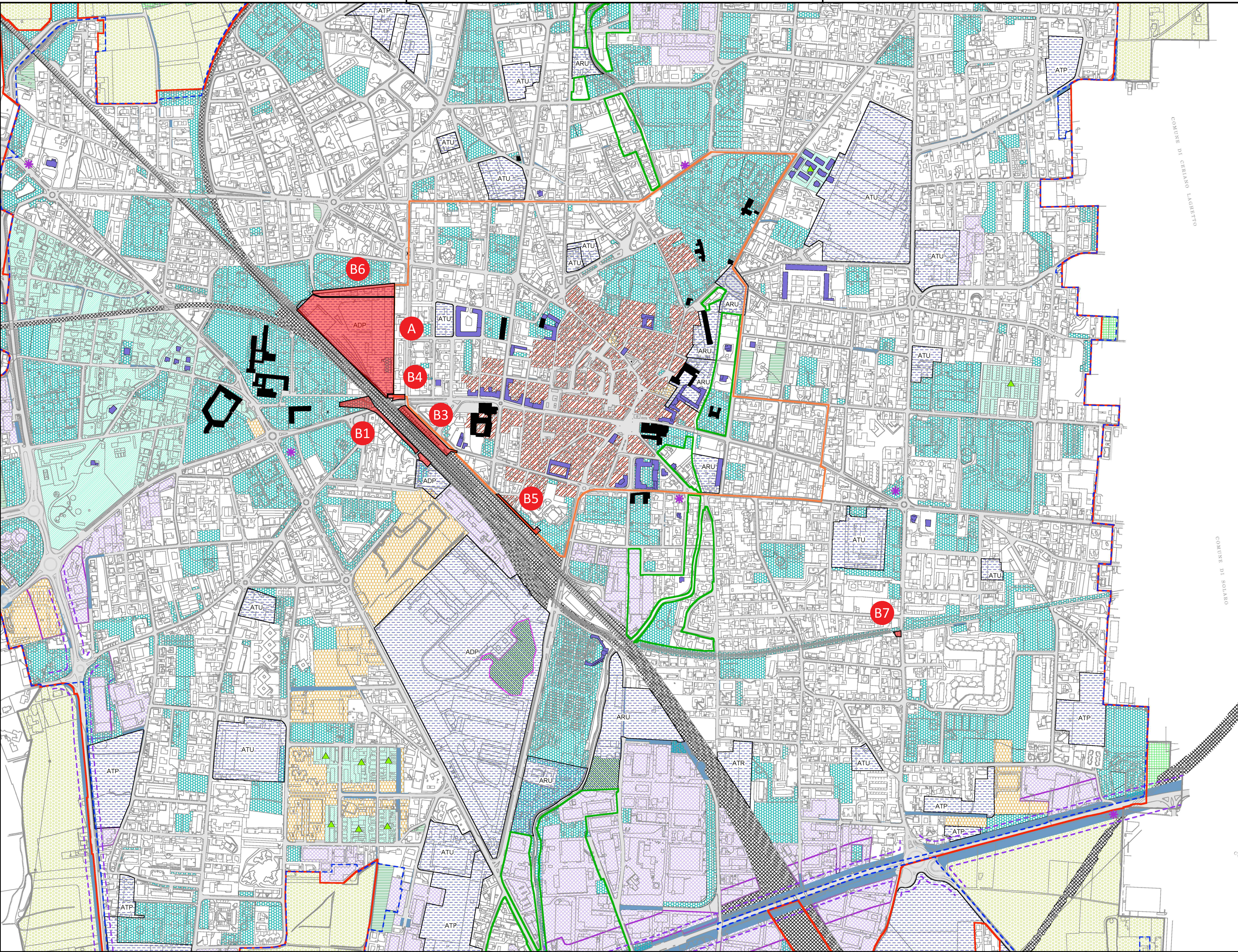
Restyling stazione e manufatti adiacenti
- B4

Miglioramento dell'accesso veicolare al polo infrastrutturale tecnologico manutentivo (verso via A. Diaz)
- B5

Connessione via Milano / via Molino
- B6

Nuovi spazi pubblici destinati a verde e parcheggi
- B7

Adeguamento casello storico di via Piave lungo l'ex sedime della tratta Saronno-Seregno



LEGENDA

- CONFINE COMUNALE

Ambiti del Tessuto Urbano Consolidato - Titolo II, schede n. 1, 2 e 3 NdP PdR

Nuclci di antica formazione - art. 22 - 27 NdP PdR

Nuclci di origine rurale - art. 22 - 27 NdP PdR

Tessuto di prima espansione storica - art. 28 NdP PdR

Aree con funzioni non residenziali - art. 30 NdP PdR, schede n. 7, 8 e 9

Piani attuativi in corso di attuazione - art. 18 NdP PdR

Impianti stradali per la distribuzione dei carburanti che causano disagio ambientale o paesaggistico o rappresentano un pericolo per la circolazione - art. 48, comma 3 lett. d NdP PdR

Aree per nuovi distributori di carburante - art. 48 NdP PdR

Tessuti urbani caratterizzanti il paesaggio - art. 29 NdP PdR

Tessuti urbani caratterizzanti il paesaggio - Impianti unitari - art. 29, comma 2 NdP PdR

Giardini di pertinenza dove non e' possibile edificare - art. 16 comma 3 NdP PdR

Aree in prossimita' del Torrente Lura - art. 32 NdP PdR

Beni storici, artistici e monumentali - scheda n. 10 NdP PdR

Edifici con caratteristiche fisico-morfologiche che connotano l'esistente - scheda n. 11 NdP PdR

Aree agricole - art. 33 e 34 NdP PdR

Aree agricole di salvaguardia ambientale - art. 35 e 36 NdP PdR

Piano Indirizzo Forestale Provincia Varese, Superficie boscata - art. 33, comma 3 NdP PdR

Piano Indirizzo Forestale Provincia Varese, Superficie boscata interessata da previsioni urbanistiche - DdP

Attrezzature esistenti e previste
- Impianti ferroviari

Aree per la mobilita'

Ampliamenti stradali

Fascia di rispetto: corridoio di salvaguardia

Perimetro del Centro Abitato

Parco Intercomunale del Torrente Lura

AMBITI INDIVIDUATI NEL DOCUMENTO DI PIANO

ADP: Ambiti di Trasformazione da sottoporre ad Accordo di Programma

ATU: Ambiti di Trasformazione Urbana

ATR: Ambiti di Trasformazione del Residuo di Piano

ARU: Ambiti di Riordino e Riqualficazione Urbana lungo il Lura

ATP: Ambiti di Trasformazione Perequata

RegioneLombardia

Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità

FERROVIENORD

FNMGROUP

NORD_ING

FNMGROUP

CODICE COMMESSA

L58

LIVELLO PROGETTAZIONE

D

D.P.R.

207/10

C

PROGRESSIVO ELABORATO

001

CATEGORIA OPERA

IT

NUMERO OPERA

-

REVISIONE

R0

SCALA

1:5000

SARONNO CITY HUB

Progetto Definitivo

Planimetria di inquadramento urbanistico

PGT

		Data	Descrizione	Redatto	Controllato
Revisioni	3				
	2				
	1				
	0	mag 2023	prima emissione		

NORD_ING

NORD_ING Srl

IL DIRETTORE TECNICO

Ing. Luca Erba

FERROVIENORD

FERROVIENORD S.p.A.

DIREZIONE SVILUPPO INFRASTRUTTURA

PROCURATORE

Ing. Roberto Riva

Progettista

NORD_ING

FNMGROUP

Collaborazione

REDAITTO

CONTROLLATO

APPROVATO

DATA

CODICE ARCHIVIO COLLABORATORE

AGL.

FILE: L58Dc001IT--R0_Inq_urbanistico.dwg