



Regione Lombardia

Direzione Generale Infrastrutture, Trasporti e Mobilità sostenibile



FERROVIENORD

FNMGROUP



NORD_ING

FNMGROUP

CODICE
COMMESSA

LIVELLO
PROGETTAZIONE

D.P.R.
207/10

PROGRESSIVO
ELABORATO

CATEGORIA
OPERA

NUMERO
OPERA

REVISIONE

SCALA

F 3 1

D

i

0 0 4

I T

- -

R 1

=

LINEA MILANO - VARESE - LAVENO
RADDOPPIO SELETTIVO GEMONIO - CITTIGLIO
Progetto Definitivo

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Elenco ditte e valutazione economica

Revisioni		Data	Descrizione	Redatto	Controllato
	3		-		
	2		-		
	1	Dic. 2022	Inserimento servitù tiranti e fondazioni		
	0	Nov. 2022	PRIMA EMISSIONE		

NORD_ING

NORD_ING Srl
IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Luca Erba

FERROVIENORD

FERROVIENORD Sp.A.
DIREZIONE SVILUPPO INFRASTRUTTURA
IL DIRETTORE (a.i.)
Dott. Enrico Bellavita

Progettista

FNMGROUP

INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI LECCO
ERBA LUCA
Sez. A - Settori:
a) civile e ambientale
b) industriale
c) dell'informazione
n° A 639

Collaborazione

REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA
CODICE ARCHIVIO COLLABORATORE			AGG.



P_{LE} CADORNA, 14
 20123 MILANO
www.ferrovienord.it
 C.F. E P.I.: 06757900151

Oggetto: RADDOPPIO SELETTIVO GEMONIO - CITTIGLIO

LINEA MILANO - VARESE - LAVENO

Progetto Definitivo

ELENCO DITTE E VALUTAZIONE ECONOMICA

Codice Commessa: F31

Linea/Tratta: Varese/Laveno

Località di servizio:

Ditta Appaltatrice:

Progettista:

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Autorizzato
E					
D					
C					
B					
A	Dicembre 2022	Inserimento servitù tiranti e fondazioni	SG	MV	RR

AGGIORNAMENTI

0	Novembre 2022	PRIMA EMISSIONE	SG	MV	RR
---	---------------	-----------------	----	----	----

CODIFICA DELL'ELABORATO:

EDV 03.35.40 ESP --/004 006

SCALA:

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
1	Fratelli Visconti Legnami S.r.l. con sede in Cocquio-Trevisago Proprietà per 1/1	9	526	Semin arbor	3	00	06	80	3,34	1,93		40	Lavori
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 526											
		Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale						Indennità occupazione		€ 3,00	
		Stato di fatto		prato/incolto						Totale esproprio		€ 600,00	
		Accessi								Sottoservizi presenti			
		Valore esproprio €/mq.		€ 12,00						Note			
		Sovrassuolo / Strutture											
		Indennità aggiuntive											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
2	SRL Manutenzione ed iniziative immobiliare con sede in Milano Proprietà per 1/1	9	2815	Semin arbor	2	00	06	40	3,80	2,15		35	Lavori
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2815											
		Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale						Indennità occupazione		€	3,00
		Stato di fatto		prato/incolto						Totale esproprio		€	525,00
		Accessi								Sottoservizi presenti			
		Valore esproprio €/mq.		€ 12,00						Note			
		Sovrassuolo / Strutture											
		Indennità aggiuntive											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
3	Fondazione di Religione e di culto casa solievo della sofferenza con sede in San Giovanni Rotondo Proprietà per 1/1	9	696	Semin arbor	3	00	16	90	8,29	4,80		410	Lavori
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 696													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 3,00		
Stato di fatto		prato/incolto							Totale esproprio		€ 6.150,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
4	Area di enti urbani e promiscui	9	2470	Ente Urbano	-	00	25	40	-	-		5	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	2470			D/1					10.706,15	Via G. Verdi n. 6 Piano: T-1;	
		Houshmand Hiran nato a Varese il 07/08/1992 Proprietà per 1/1											
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2470													
Destinazione a P.G.T.		ACR5 Ambiti di completamento e riconversione						Indennità occupazione		€ 8,75			
Stato di fatto		area di pertinenza complesso industriale						Totale esproprio		€ 7.218,75			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 35,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		recinzione € 7.000,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
6	Comune di Gemonio con sede in Gemonio Proprietà per 1/1	9	strade	strada pubb	-				-	-	120 225	Lavori Lavori	
		9	strade	strada pubb	-				-	-			
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. STRADE												
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€	2,50	
	Stato di fatto	strada							Totale esproprio		€	1.500,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 10,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. STRADE												
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€	2,50	
	Stato di fatto	strada							Totale esproprio		€	2.812,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 10,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
7	Area di enti urbani e promiscui	9	3302	Ente Urbano	-	00	41	16				15	Lavori
	Stabile di via Verdi	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3302												
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€ 2,50		
	Stato di fatto	strada							Totale esproprio		€ 187,50		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 10,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
11	Area di enti urbani e promiscui	9	632	Ente Urbano	-	00	40	30	-	-		75	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Unicredit Leasing S.p.A. con sede in Milano Proprietà per 1/1	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	408	501	-	D/8					13.792,00	Via C. Battisti n. 2 piano:T-1;	
		7	634	502	-								
		7	2649	501	-								
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 632												
	Destinazione a P.G.T.	ACR2 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione	€ 8,75			
	Stato di fatto	area di pertinenza di complesso industriale							Totale esproprio	€ 14.781,25			
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 35,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	piante € 7.500,00											
	Indennità aggiuntive	recinzione € 4.000,00											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
12	Area di enti urbani e promiscui	9	585	Ente urbano	-	00	04	80	-	-		45	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Todeschini Stefano nato a Cittiglio il 19/09/1990 Proprietà per 1/1	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	585	501		A/3		4	6 vani	125 m²	€ 371,85	Via C. Battisti n. 21 Piano:S1-T-1;	
		7	585	502		C/6		5	15 m²	16 m²	€ 16,27	Via C. Battisti n. 21 Piano: T;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 585												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione	€ 7,50			
	Stato di fatto	giardino							Totale esproprio	€ 2.187,50			
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 30,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	Piante € 500,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
13	Curti Carlo nato a Varese il 19/06/1922 Proprietà per 1/1	9	442	Prato	2	00	00	60	0,23	0,22		60	Lavori
		9	2437	Prato	2	00	00	80	0,31	0,29		35	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 442												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione		€	7,50	
	Stato di fatto	giardino							Totale esproprio		€	2.250,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 30,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2437												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione		€	7,50	
	Stato di fatto	giardino							Totale esproprio		€	1.312,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 30,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
14	Amministrazione Provinciale di Varese Proprietà per 1000/1000	9	3525	terr n form	-	00	01	80	-	-	125 85	Lavori Lavori	
		9	3113	prato arbor	2	00	02	35	0,97	0,91			
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3525												
	Destinazione a P.G.T.	Fascia di rispetto ferroviaria							Indennità occupazione		€	2,50	
	Stato di fatto	ferrovia							Totale esproprio		€	1.562,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 10,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 3113												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	scarpata							Totale esproprio		€	1.275,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
15	Area di enti urbani e promiscui	9	2765	Ente urbano	-	00	08	60	-	-		25	Lavori
		9	952	Semin arbor	2	00	04	95	2,94	1,66		5	Lavori
	Ciampi Antonio nato a San Nazzaro Calvi il 30/01/1950 Proprietà per 1/2 Ucci Giuseppina nata a San Nicola Manfredi il 10/04/1959 Proprietà per 1/2	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione
		4	2765	2	-		C/2		4	44 m²	49 m²		€ 27,27
	Ciampi Antonio nato a San Nazzaro Calvi il 30/01/1950 Proprietà per 1/2 Ucci Giuseppina nata a San Nicola Manfredi il 10/04/1959 Proprietà per 1/2												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2765													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€		7,50	
Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€		10.937,50	
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		siepe e piante € 7.000,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 3.000,00											
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 952													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€		7,50	
Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€		10.187,50	
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		siepe e piante € 3.000,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 7.000,00											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
16	Area di enti urbani e promiscui	9	964	Ente urbano	-	00	10	25	-	-		50	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	4	964	1	-	A/4		7	9,5 vani	129 m²	€ 387,60	Via Campagna Piano: T-1;		
	4	964	2	-	C/6		11	16 m²	25 m²	€ 49,58			
	Ancellotti Rolando nato a Quistello il 05/10/1940 Proprietà per 500/1000												
	Andrighetto Caterina nata a Gemonio il 15/01/1942 Proprietà per 500/1000												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 964												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 7,50		
	Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€ 10.875,00		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		piante € 4.000,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 5.000,00											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
17	Area di enti urbani e promiscui	9	957	Ente urbano	-	00	09	80	-	-		250	Lavori
IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI													
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Martinoia Lodovico nato a Cittiglio il 12/11/1971 Proprietà per 1/6	4	957	1	-	A/3			2	6,5 vani	132 m ²	€ 228,70	Via G. Verdi n. 77 Piano: S1-T-1; Via G. Verdi n. 77 Piano: T;
		4	957	2	-	C/3			5	98 m ²	120 m ²	€ 131,59	
	Martinoia Luigi nato a Cittiglio il 12/01/1968 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Mariapia nata a Cittiglio il 19/08/1962 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Matilde nata a Cittiglio il 09/06/1970 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Mauro Martino nato a Cittiglio il Cittiglio 29/10/1963 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Paola nata a Cittiglio il 04/10/1964 Proprietà per 1/6												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 957													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da rivalificare							Indennità occupazione		€ 7,50		
Stato di fatto		giardino/magazzino							Totale esproprio		€ 159.375,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		recinzione							€ 40.000,00				
Indennità aggiuntive		valore fabbricato							€ 110.000,00				

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
18	Area di enti urbani e promiscui	9	959	Ente urbano	-	00	06	96	-	-		25	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
	Martinoia Matilde nata a Cittiglio il 09/06/1970 Proprietà per 1/2	4	959	501	-	A/3			4	9,5 vani	234 m²	€ 588,76	Via G. Verdi n. 79 Piano: S1-T-1;
		4	959	502	-	C/2			8	102 m²	71 m²	€ 131,70	Via G. Verdi n. 79 Piano: T-1;
	Pantaleo Gaspare nato a Castelvetro il 24/01/1963 Proprietà per 1/2												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 959												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da rivalificare						Indennità occupazione		€ 7,50		
	Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€ 4.937,50		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		recinzione € 4.000,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
19	Area di enti urbani e promiscui	9	960	Ente urbano	-	00	03	50	-	-		15	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	4	960	-	-	C/3		6	153 m²	188 m²	€ 244,96	Via G. Verdi n. 81 Piano: T;		
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 960												
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione		€ 7,50			
Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€ 5.062,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		vasca € 500,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 4.000,00											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
20	Area di enti urbani e promiscui	9	4980	Ente urbano	-	00	01	70	-	-		5	Lavori
IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI													
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Corda Giuseppe nato a Cittiglio il 21/05/1960												
	Correale Salvatore nato a Napoli il 10/07/1964												
	Crugnola Sara nata a Cittiglio il 05/09/1984												
	Ferrario Dario nato a Varese il 01/12/1983												
	Corda Eva Margherita nata a Cittiglio il 09/04/1968												
	Sanclemente Maria Teresa nata a Laveno Mombello il 23/10/1934												
	Bucca Tiziana Enrica nata a Milano il 27/09/1971												
	Menna Domenica nata a San Paolo bel sito il 07/03/1978												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 4980													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riquilificare							Indennità occupazione		€ 7,50		
Stato di fatto		giardino							Totale esproprio		€ 1.787,50		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		siepe € 1.600,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
21	Area di enti urbani e promiscui	9	954	Ente urbano	-	00	17	25	-	-		230	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione	
	4	954	1	-	A/3		3	6,5 vani	113 m ²		€ 335,70	Via Campagna Piano: S1-T;	
	4	954	2	-	C/6		7	28 m ²	37 m ²		€ 43,38	Via Campagna Piano: T;	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 954													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 7,50			
Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€ 17.025,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		siepe e piante											
Indennità aggiuntive		recinzione											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
23	Area di enti urbani e promiscui	9	962	Ente urbano	-				-	-		75	Lavori
	Ginelli Lucia nata a Brebbia il 08/01/1935 Proprietà per 2/4	9	2945	Pascolo	U	00	01	90	0,10	0,15		2	Lavori
	Valmaggia Edoardo nato a Cittiglio il 01/04/1967 Proprietà per 1/4												
	Valmaggia Massimiliano nato a Cittiglio il 19/11/1972 Proprietà per 1/4												
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Ginelli Lucia nata a Brebbia il 08/01/1935 Proprietà per 2/4	4	962	1	-		A/2		3	6,5 vani	141 m²	€ 553,90	Via G. Verdi n. 61 piano:T;
		4	962	2	-		C/2		9	21 m²	11 m²	€ 32,54	Via G. Verdi n. 61 piano:T;
	Valmaggia Edoardo nato a Cittiglio il 01/04/1967 Proprietà per 1/4												
	Valmaggia Massimiliano nato a Cittiglio il 19/11/1972 Proprietà per 1/4												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 962													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riqualificare							Indennità occupazione		€ 3,00		
Stato di fatto		scarpata							Totale esproprio		€ 1.125,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2945			
<i>Destinazione a P.G.T.</i>	Tessuto consolidato da riqualificare	<i>Indennità occupazione</i>	€ 3,00
<i>Stato di fatto</i>	scarpata	<i>Totale esproprio</i>	€ 30,00
<i>Accessi</i>		<i>Sottoservizi presenti</i>	
<i>Valore esproprio €/mq.</i>	€ 12,00	<i>Note</i>	
<i>Sovrassuolo / Strutture</i>			
<i>Indennità aggiuntive</i>			

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
24	Martinoli Gianluca nato a Varese il 02/02/1967 Proprietà per 1/2	9	982	Pascolo	U	00	01	20	0,06	0,0,3	95	Lavori	
		9	988	Semin arbor	2	00	03	40	2,02	1,14		35	Lavori
		9	969	Pascolo	U	00	03	10	0,16	0,08		35	Lavori
	Ranzoni Patrizia nata a Verbania il 21/03/1969 Proprietà per 1/2												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 982												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	incolto							Totale esproprio		€	1.537,10	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive	contadino € 1,18												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 988													
Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	7,50		
Stato di fatto	giardino							Totale esproprio		€	11.112,50		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.	€ 30,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture	siepe e piante € 5.800,00												
Indennità aggiuntive	recinzione € 4.000,00												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 969													
Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	7,50		
Stato di fatto	giardino							Totale esproprio		€	15.812,50		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.	€ 30,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture	siepe e piante € 10.500,00												
Indennità aggiuntive	recinzione € 4.000,00												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
25	Airolì Eva nata a Gemonio il 07/12/1932 Proprietà per 1/2	9	981	Semin arbor	2	00	05	00	2,97	1,68		2 30	Lavori Lavori Lavori
		9	983	Seminativo	2	00	04	00	2,38	1,45			
	Visconti Giuseppe nato a Cittiglio il 08/06/1967 Proprietà per 1/2												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 981												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato a media densità							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	incolto							Totale esproprio		€	30,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 983												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato a media densità							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	incolto							Totale esproprio		€	450,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
26	Area di enti urbani e promiscui	9	4550	Ente urbano	-	00	09	80	-	-		30	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
	Clara Vittoria nata a Cittiglio il 28/09/1962 Proprietà per 1/2	3	4550	1	-	A/7		4	11 vani	250 m²	€ 1.079,39	Via Campagna n. 36 Piano:S1-T-1; Via Campagna n. 36 Piano:T;	
		3	4550	2	-	C/6		9	33 m²	35 m²	€ 73,29		
	Tuzio Pietro Domenico nato a Craco il 26/01/1961 Proprietà per 1/2												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 4550												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato a media densità						Indennità occupazione		€ 3,00		
	Stato di fatto		incolto						Totale esproprio		€ 450,00		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
27	Barassi Laura nata a Varese il 26/04/1986 Proprietà per 1/2	9	987	Semin arbor	1	00	13	90	9,69	5,38	65	Lavori	
		9	991	Semin arbor	1	00	04	40	3,07	1,70		20	Lavori
		9	992	Semin arbor	1	00	08	70	6,07	3,37		50	Lavori
	Crema Matteo nato a Cittiglio il 30/05/1986 Proprietà per 1/2												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 987													
Destinazione a P.G.T.		AC9 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione		€	3,00	
Stato di fatto		prato							Totale esproprio		€	1.295,45	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		coltura											
Indennità aggiuntive		contadino							€ 4,78				
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 991													
Destinazione a P.G.T.		AC9 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione		€	3,00	
Stato di fatto		prato							Totale esproprio		€	398,60	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		coltura							€ 0,15				
Indennità aggiuntive		contadino							€ 4,78				
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 992													
Destinazione a P.G.T.		AC9 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione		€	3,00	
Stato di fatto		prato							Totale esproprio		€	996,50	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		coltura							€ 0,15				
Indennità aggiuntive		contadino							€ 4,78				

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario			
28	Bariatti Marina nata a Cittiglio il 23/02/1964 Proprietà per 1/1	9	989	Semin arbor	2	00	09	70	5,76	3,26		90	Lavori
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 989													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 7,50		
Stato di fatto		giardino							Totale esproprio		€ 7.375,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		recinzione € 4.000,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
29	Area di enti urbani e promiscui	9	993	Ente urbano	-	00	18	45	-	-		80	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Barca Patrizia nata a Gavirate il 24/12/1959 Proprietà per 1000/1000	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		3	993	4	-		D/7	-	-	-	€ 3.438,00	Via Campagna n. 35 Piano:T-1;	
		3	993	502	-		A/2	3	6,5 vani	156 m²	€ 553,90	Via Campagna n. 35 Piano:S1;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 993												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato produttivo							Indennità occupazione	€ 7,50			
	Stato di fatto	orto							Totale esproprio	€ 11.000,00			
	Accessi								Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.	€ 30,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture	recinzione € 8.000,00												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
30	Area di enti urbani e promiscui	9	998	Ente urbano	-	00	15	65	-	-		45	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	3	998	-	-		D/1	-	-		€ 2.195,97	Via Campagna Piano:T;		
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 998												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato produttivo							Indennità occupazione		€	7,50	
Stato di fatto	area di perinenza fabbricato industriale							Totale esproprio		€	8.187,50		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.	€ 30,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture	siepe e piante € 6.500,00												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
31	Area di enti urbani e promiscui	9	1007	Ente urbano	-	00	08	60	-	-		35	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione	
	Martinoia Faustina	4	1007	505		A/2	3	4 vani	70 m²	€ 340,86	Via Campagna n. 50 Piano:1;		
	nata a Cittiglio il 07/07/1964	4	1007	560		A/2	3	5,5 vani	175 m²	€ 468,68	Via Campagna n. 50 Piano:T-1;		
	Proprietà per 1/6												
	Martinoia Giovanni												
	nato a Gavirate il 28/02/1966												
	Proprietà per 1/6												
	Simone Raffaella												
nata a Trinitapoli il 18/04/1942													
Proprietà per 4/6													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1007													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 7,50			
Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€ 10.312,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		recinzione € 4.000,00											
Indennità aggiuntive		sistemazioni interne € 5.000,00											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
32	Genco Maria nata a Partanna il 08/12/1957 Proprietà	9	1005	Semin arbor	2	00	03	00	1,78	1,01	90 215	Lavori Lavori	
		9	1006	Semin arbor	2	00	02	80	1,66	1,01			
	Sivieri Claudio nato a Frassinelle Polesine il 01/07/1954 Proprietà												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1005													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione		€	7,50	
Stato di fatto		giardino							Totale esproprio		€	10.375,00	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		siepe											
Indennità aggiuntive		recinzione											
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1006													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione		€	7,50	
Stato di fatto		giardino							Totale esproprio		€	20.662,50	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		siepe											
Indennità aggiuntive		recinzione											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario			
33	Bianchi Pietro nato in Francia il 27/12/1939 Proprietà per 1/1	9	1101	Semin arbor	2	00	10	00	5,94	3,36		60	Lavori
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1101													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 3,00		
Stato di fatto		prato							Totale esproprio		€ 1.195,80		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		coltura € 0,15											
Indennità aggiuntive		contadino € 4,78											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario			
34	Masciocchi Maddalena nata a Varese il 26/06/1987 Proprietà per 1000/1000	9	3246	Semin arbor	2	00	10	00	5,94	3,36		95	Lavori
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 3246													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 3,00		
Stato di fatto		prato							Totale esproprio		€ 1.893,35		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		coltura € 0,15											
Indennità aggiuntive		contadino € 4,78											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario			
35	Martinoia Antonello nato a Roma il 13/06/1960 Proprietà per 1/2	9	3247	Semin arbor	2	00	00	80	0,48	0,27	15 80	Lavori Lavori	
		9	1066	Semin arbor	2	00	09	10	5,40	3,05			
	Martinoia Michele nato a Roma il 20/12/1984 Proprietà per 1/4												
	Occhiobello Stefania nata a Roma il 08/04/1952 Proprietà per 1/4												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 3247													
<i>Destinazione a P.G.T.</i>		Verde di connessione ambientale							<i>Indennità occupazione</i>		€	3,00	
<i>Stato di fatto</i>		prato							<i>Totale esproprio</i>		€	298,95	
<i>Accessi</i>									<i>Sottoservizi presenti</i>				
<i>Valore esproprio €/mq.</i>		€ 12,00							<i>Note</i>				
<i>Sovrassuolo / Strutture</i>		coltura € 0,15											
<i>Indennità aggiuntive</i>		contadino € 4,78											
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1066													
<i>Destinazione a P.G.T.</i>		Verde di connessione ambientale							<i>Indennità occupazione</i>		€	3,00	
<i>Stato di fatto</i>		prato							<i>Totale esproprio</i>		€	1.594,40	
<i>Accessi</i>									<i>Sottoservizi presenti</i>				
<i>Valore esproprio €/mq.</i>		€ 12,00							<i>Note</i>				
<i>Sovrassuolo / Strutture</i>		coltura € 0,15											
<i>Indennità aggiuntive</i>		contadino € 4,78											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
36	Area di enti urbani e promiscui	9	3592	Ente urbano	-	00	12	40	-	-		125	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		4	3592	2	-	A/2		3	10 vani	242 m²	€ 852,15	Via G. Verdi n. 97 piano:S1-T-1;	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 3592													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 7,50			
Stato di fatto		giardino						Totale esproprio		€ 14.287,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		siepe € 1.600,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 8.000,00											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
37	Area di enti urbani e promiscui	9	1062	Ente urbano	-	00	14	80	-	-		40	Lavori
IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI													
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Giacinto Concetto nato a Piazza Armeria il 02/06/1942 Proprietà Strazzeri Marcella nata a Piazza Armeria il 04/09/1947 Proprietà	4	1062	-	-	D/1			-	-	-	€ 2.095,27	Via G. Verdi piano:T;
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1062													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato produttivo							Indennità occupazione		€ 7,50		
Stato di fatto		area di pertinenza fabbricato industriale							Totale esproprio		€ 10.500,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 30,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		recinzione € 9.000,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
38	Pozzi Giuseppe nato a Gemonio il 23/04/1948 Proprietà per 1/1	9	1068	Seminativo	2	00	02	70	1,60	0,98		235 75	Lavori Lavori
		9	1095	Seminativo	2	00	03	10	1,84	1,04			
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1068												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	prato							Totale esproprio		€	3.525,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1095												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	prato							Totale esproprio		€	5.625,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	piante € 4.500,00											
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
39	F.Ili Pozzi lavorazione lamiera S.n.c. di Pozzi Andrea & C. con sede in Gemonio Proprietà per 1/1	9	1075	Seminativo	2	00	03	20	1,90	1,16	175 75	Lavori Lavori	
		9	1079	Semin arbor	2	00	02	40	1,43	0,81			
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1075												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	prato							Totale esproprio		€	5.625,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	piante € 3.000,00											
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1079												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	prato							Totale esproprio		€	2.625,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	piante € 1.500,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
40	Colacem S.p.A. con sede in Gubbio Proprietà per 1000/1000	9	1073	Prato	3	00	15	35	5,15	4,76		180	Lavori
		9	1119	Prato	3	00	04	90	1,64	1,52		130	Lavori
		9	2834	Prato arbor	3	00	24	00	8,68	8,06		100	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 1073												
	Destinazione a P.G.T.	Attrezzature private previste							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	bosco							Totale esproprio		€	3.054,60	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/./mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	piante € 0,40											
	Indennità aggiuntive	contadino € 1,57											
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 1119												
	Destinazione a P.G.T.	Attrezzature pubbliche previste							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	prato							Totale esproprio		€	2.590,90	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/./mq.	€ 12,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15											
	Indennità aggiuntive	contadino € 4,78											
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 2834												
	Destinazione a P.G.T.	Attrezzature pubbliche previste							Indennità occupazione		€	3,00	
	Stato di fatto	prato							Totale esproprio		€	1.993,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/./mq.	€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15												
Indennità aggiuntive	contadino € 4,78												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
1	Fratelli Visconti Legnami S.r.l. con sede in Cocquio-Trevisago Proprietà per 1/1	9	3133	Prato irrig	1	00	01	95	1,36	0,76	195 65 640	Lavori	
		9	3134	Semin arbor	5	00	00	65	0,20	0,13		Lavori	
		9	526	Semin arbor	3	00	06	80	3,34	1,93		Lavori	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3133												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	195,00	
	Stato di fatto	prato/incolto							Totale occ. temp.		€	585,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3134												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	65,00	
	Stato di fatto	prato/incolto							Totale occ. temp.		€	195,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 526												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	640,00	
	Stato di fatto	prato/incolto							Totale occ. temp.		€	1.920,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
2	SRL Manutenzione ed iniziative immobiliare con sede in Milano Proprietà per 1/1	9	2815	Semin arbor	2	00	06	40	3,80	2,15		605	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2815												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 605,00		
	Stato di fatto	prato/incolto							Totale occ. temp.		€ 1.815,00		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
3	Fondazione di Religione e di culto casa sollievo della sofferenza con sede in San Giovanni Rotondo Proprietà per 1/1	9	696	Semin arbor	3	00	16	90	8,29	4,80		1.085	Lavori
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 696													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 1.085,00		
Stato di fatto		prato/incolto							Totale occ. temp.		€ 3.255,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
4	Area di enti urbani e promiscui	9	2470	Ente Urbano	-	00	25	40	-	-	105 10	Lavori Lavori	
		9	3997	Ente Urbano	-	00	01	15	-	-			
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	Houshmand Hirad nato a Varese il 07/08/1992 Proprietà per 1/1	7	2470	-		D/1		-	-	-	10.706,15	Via G. Verdi n. 6 Piano: T-1;	
		7	3997	-		F/1		-	-	115 m²	-	Via G. Verdi n. 6 Piano: T;	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2470													
Destinazione a P.G.T.		ACR5 Ambiti di completamento e riconversione						Indennità occupazione		€	306,25		
Stato di fatto		area di pertinenza complesso industriale						Totale occ. temp.		€	918,75		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/./mq.		€ 2,92						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3997													
Destinazione a P.G.T.		ACR5 Ambiti di completamento e riconversione						Indennità occupazione		€	29,17		
Stato di fatto		area di pertinenza complesso industriale						Totale occ. temp.		€	87,50		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/./mq.		€ 2,92						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
5	Area di enti urbani e promiscui	9	2586	Ente Urbano	-	00	15	13	-	-		75	Lavori
		9	4529	Ente Urbano	-	00	16	80	-	-		20	Lavori
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	Fumasi Rosanna	7	2586	4		A/7	3	7,5 vani	296 m ²	619,75	Via G. Verdi n. 10 piano:PT-2-3;		
	nata a Gemonio il 04/03/1944	7	2586	5		A/7	3	7 vani	186 m ²	578,43	Via G. Verdi n. 10 piano:1;		
	Proprietà per 1/1	7	2586	6		C/6	3	62 m ²	62 m ²	48,03	Via G. Verdi n. 10 piano:T;		
		7	2586	9		C/2	5	105 m ²	127 m ²	81,34	Via G. Verdi n. 10 piano:T;		
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2586												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione		€ 187,50			
Stato di fatto	patio						Totale occ. temp.		€ 10.562,50				
Accessi							Sottoservizi presenti						
Valore occ. temporanea €/./mq.	€ 2,50						Note						
Sovrassuolo / Strutture	sistemazione € 10.000,00												
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 4529													
Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione		€ 50,00				
Stato di fatto	giardino						Totale occ. temp.		€ 270,00				
Accessi							Sottoservizi presenti						
Valore occ. temporanea €/./mq.	€ 2,50						Note						
Sovrassuolo / Strutture	rifacimento giardino € 120,00												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
6	Comune di Gemonio con sede in Gemonio Proprietà per 1/1	9	strade	strada pubb	-				-	-	2.445 765 295	Lavori	
		9	strade	strada pubb	-				-	-		Lavori	
		9	strade	strada pubb	-				-	-		Lavori	
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. STRADE											
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€	2.037,50	
	Stato di fatto	strada							Totale occ. temp.		€	6.112,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. STRADE												
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€	637,50	
	Stato di fatto	strada							Totale occ. temp.		€	1.912,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. STRADE												
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€	245,83	
	Stato di fatto	strada							Totale occ. temp.		€	737,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
7	Area di enti urbani e promiscui	9	3302	Ente Urbano	-	00	41	16				1.970	Lavori
	Stabile di via Verdi	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3302											
Destinazione a P.G.T.		Strada						Indennità occupazione		€ 1.641,67			
Stato di fatto		strada						Totale occ. temp.		€ 8.591,67			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 0,83						Note					
Sovrassuolo / Strutture		posti auto € 3.666,67											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
8	Area di enti urbani e promiscui	9	2398	Ente urbano	-	00	13	60	-	-	235	Lavori	
	Sala Maria Luisa nata a Milano il 17/02/1938 Proprietà per 1/1	9	433	Prato	2	00	02	70	1,05	0,98	5	Lavori	
		9	427	Seminativo	2	00	04	50	2,67	1,63	140	Lavori	
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	Sala Maria Luisa nata a Milano il 17/02/1938 Proprietà per 1/1	7	2398	1	-	A/3		4	10 vani	262 m²	€ 619,75	Via C. Battisti n. 11 scala: 1 piano:3;	
		7	2398	3	-	C/6		10	20 m²	24 m²	€ 52,68	Via C. Battisti piano:T;	
		7	2398	501	-	A/4		7	4 vani	82 m²	€ 163,20	Via C. Battisti n. 11 scala: 1 piano:3;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2398												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 587,50		
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€ 10.962,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		siepe € 4.200,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 5.000,00											
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 433													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 12,50			
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€ 5.237,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		siepe € 3.200,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 2.000,00											
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 427													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 350,00			
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€ 4.350,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		siepe € 300,00											
Indennità aggiuntive		recinzione € 3.000,00											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
9	Area di enti urbani e promiscui	9	4603	Ente Urbano	-	00	02	15	-	-	110	Lavori	
		9	115	Ente Urbano	-	00	43	39	-	-			
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
	Residenza antica manifattura												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 4603													
Destinazione a P.G.T.		Parcheggi presenti sul territorio comunale						Indennità occupazione		€	91,67		
Stato di fatto		parcheggio						Totale occ. temp.		€	275,00		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 0,83						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 115													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€	150,00		
Stato di fatto		parcheggio						Totale occ. temp.		€	3.450,00		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 0,83						Note					
Sovrassuolo / Strutture		piante € 3.000,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
10	Area di enti urbani e promiscui	9	4604	Ente Urbano	-	00			-	-		405	Lavori
	Erif Gemonio S.r.l. con sede in Rho Proprietà per 1/1	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
		7	115	661	-				-	-			
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 4604												
Destinazione a P.G.T.		Parcheggi presenti sul territorio comunale							Indennità occupazione		€ 337,50		
Stato di fatto		parcheggio							Totale occ. temp.		€ 3.012,50		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 0,83							Note				
Sovrassuolo / Strutture		piante € 2.000,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
11	Area di enti urbani e promiscui	9	632	Ente urbano	-	00	40	30	-	-		240	Lavori
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
	Unicredit Leasing S.p.A. con sede in Milano Proprietà per 1/1	7	408	501	-								
		7	634	502	-		D/8				13.792,00	Via C. Battisti n. 2 piano:T-1;	
		7	2649	501	-								
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 632												
	Destinazione a P.G.T.	ACR2 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione		€ 700,00		
	Stato di fatto	area di pertinenza di complesso industriale							Totale occ. temp.		€ 2.100,00		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 2,92							Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
12	Area di enti urbani e promiscui	9	585	Ente urbano	-	00	04	80	-	-		85	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Todeschini Stefano nato a Cittiglio il 19/09/1990 Proprietà per 1/1	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	585	501			A/3	4	6 vani	125 m²	€ 371,85	Via C. Battisti n. 21 Piano:S1-T-1;	
		7	585	502			C/6	5	15 m²	16 m²	€ 16,27	Via C. Battisti n. 21 Piano: T;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 585												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 212,50			
	Stato di fatto	giardino						Totale occ. temp.		€ 1.147,50			
	Accessi							Sottoservizi presenti					
	Valore occ. temporanea €/./mq.	€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture	prato € 510,00												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
13	Curti Carlo nato a Varese il 19/06/1922 Proprietà per 1/1	9	2437	Prato	2	00	00	80	0,31	0,29		75	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2437												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione		€ 187,50		
	Stato di fatto	giardino							Totale occ. temp.		€ 562,50		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 2,50							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
14	Amministrazione Provinciale di Varese Proprietà per 1000/1000	9	3525	terr n form	-	00	01	80	-	-		55 150	Lavori Lavori
		9	3113	prato arbor	2	00	02	35	0,97	0,91			
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3525												
	Destinazione a P.G.T.	Fascia di rispetto ferroviaria							Indennità occupazione		€	45,83	
	Stato di fatto	ferrovia							Totale occ. temp.		€	137,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 3113												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	150,00	
	Stato di fatto	scarpata							Totale occ. temp.		€	450,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
15	Area di enti urbani e promiscui	9	2765	Ente urbano	-	00	08	60	-	-		125	Lavori
	Ciampi Antonio nato a San Nazzaro Calvi il 30/01/1950 Proprietà per 1/2	9	952	Semin arbor	2	00	04	95	2,94	1,66		55	Lavori
	Ucci Giuseppina nata a San Nicola Manfredi il 10/04/1959 Proprietà per 1/2												
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Ciampi Antonio nato a San Nazzaro Calvi il 30/01/1950 Proprietà per 1/2	4	2765	2	-		C/2		4	44 m²	49 m²	€ 27,27	Via Campagna n. 2 Piano:T;
	Ucci Giuseppina nata a San Nicola Manfredi il 10/04/1959 Proprietà per 1/2												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2765													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 312,50			
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€ 1.687,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		Rifacimento giardino € 750,00											
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 952													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 137,50			
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€ 742,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		Rifacimento giardino € 330,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
16	Area di enti urbani e promiscui	9	964	Ente urbano	-	00	10	25	-	-		195	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
		4	964	1	-	A/4			7	9,5 vani	129 m²	€ 387,60	Via Campagna Piano: T-1;
		4	964	2	-	C/6			11	16 m²	25 m²	€ 49,58	
	Ancellotti Rolando nato a Quistello il 05/10/1940 Proprietà per 500/1000												
	Andrighetto Caterina nata a Gemonio il 15/01/1942 Proprietà per 500/1000												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 964													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione		€ 487,50		
Stato di fatto		giardino							Totale occ. temp.		€ 2.632,50		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50							Note				
Sovrassuolo / Strutture		Rifacimento giardino € 1.170,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
17	Area di enti urbani e promiscui	9	957	Ente urbano	-	00	09	80	-	-		440	Lavori
IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI													
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Martinoia Lodovico nato a Cittiglio il 12/11/1971 Proprietà per 1/6	4	957	1	-	A/3			2	6,5 vani	132 m ²	€ 228,70	Via G. Verdi n. 77 Piano: S1-T-1; Via G. Verdi n. 77 Piano: T;
		4	957	2	-	C/3			5	98 m ²	120 m ²	€ 131,59	
	Martinoia Luigi nato a Cittiglio il 12/01/1968 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Mariapia nata a Cittiglio il 19/08/1962 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Matilde nata a Cittiglio il 09/06/1970 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Mauro Martino nato a Cittiglio il Cittiglio 29/10/1963 Proprietà per 1/6												
	Martinoia Paola nata a Cittiglio il 04/10/1964 Proprietà per 1/6												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 957													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riquilificare							Indennità occupazione		€ 1.100,00		
Stato di fatto		giardino/magazzino							Totale occ. temp.		€ 5.940,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50							Note				
Sovrassuolo / Strutture		rifacimento giardino € 2.640,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
18	Area di enti urbani e promiscui	9	959	Ente urbano	-	00	06	96	-	-		45	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
	4	959	501	-	A/3			4	9,5 vani	234 m ²	€ 588,76	Via G. Verdi n. 79 Piano: S1-T-1;	
	4	959	502	-	C/2			8	102 m ²	71 m ²	€ 131,70	Via G. Verdi n. 79 Piano: T-1;	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 959													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da rivalificare							Indennità occupazione		€	112,50	
Stato di fatto		giardino							Totale occ. temp.		€	607,50	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50							Note				
Sovrassuolo / Strutture		rifacimento giardino € 270,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
19	Area di enti urbani e promiscui	9	960	Ente urbano	-	00	03	50	-	-		25	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	4	960	-	-	C/3		6	153 m²	188 m²	€ 244,96	Via G. Verdi n. 81 Piano: T;		
	Moretti Mattia nato a Varese il 05/05/1980 Proprietà per 1/1												
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 960											
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione		€ 62,50			
	Stato di fatto	giardino						Totale occ. temp.		€ 337,50			
	Accessi							Sottoservizi presenti					
	Valore occ. temporanea €/./mq.	€ 2,50						Note					
	Sovrassuolo / Strutture	rifacimento giardino € 150,00											
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
20	Area di enti urbani e promiscui	9	4980	Ente urbano	-	00	01	70	-	-		55	Lavori
IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI													
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Corda Giuseppe nato a Cittiglio il 21/05/1960												
	Correale Salvatore nato a Napoli il 10/07/1964												
	Crugnola Sara nata a Cittiglio il 05/09/1984												
	Ferrario Dario nato a Varese il 01/12/1983												
	Corda Eva Margherita nata a Cittiglio il 09/04/1968												
	Sanclemente Maria Teresa nata a Laveno Mombello il 23/10/1934												
	Bucca Tiziana Enrica nata a Milano il 27/09/1971												
	Menna Domenica nata a San Paolo bel sito il 07/03/1978												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 4980													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da rivalificare							Indennità occupazione		€ 137,50		
Stato di fatto		giardino							Totale occ. temp.		€ 742,50		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50							Note				
Sovrassuolo / Strutture		rifacimento giardino € 330,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
21	Area di enti urbani e promiscui	9	954	Ente urbano	-	00	17	25	-	-		225	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione
		4	954	1	-	A/3		3	6,5 vani	113 m ²		€ 335,70	Via Campagna Piano: S1-T; Via Campagna Piano: T;
		4	954	2	-	C/6		7	28 m ²	37 m ²		€ 43,38	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 954													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 562,50			
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€ 3.037,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		rifacimento giardino € 1.350,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
22	Area di enti urbani e promiscui	9	934	Ente urbano	-	00	05	55	-	-		30	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	4	934	502	-		A/2	4	5 vani	114 m ²	€ 503,55	Via G. Verdi n. 25 piano:T;		
	4	934	503	-		A/2	4	10 vani	247 m ²	€ 1.007,09	Via G. Verdi n. 25 piano:T-1-2;		
	4	934	504	-		C/6	9	29 m ²	34 m ²	€ 64,40	Via G. Verdi n. 25 piano:T;		
	4	934	505	-		C/6	5	15 m ²	15 m ²	€ 16,27	Via G. Verdi n. 25 piano:T;		
	Corda Giuseppe nato a Cittiglio il 21/05/1960 Proprietà per 1/1												
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 934											
		Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione		€	30,00	
	Stato di fatto	scarpata						Totale occ. temp.		€	90,00		
	Accessi							Sottoservizi presenti					
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00						Note					
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
23	Area di enti urbani e promiscui	9	962	Ente urbano	-				-	-		140	Lavori
		9	2357	Ente urbano	-	00	09	10	-	-		45	Lavori
		9	2945	Pascolo	U	00	01	90	0,10	0,15		20	Lavori
		Ginelli Lucia nata a Brebbia il 08/01/1935 Proprietà per 2/4											
		Valmaggia Edoardo nato a Cittiglio il 01/04/1967 Proprietà per 1/4											
		Valmaggia Massimiliano nato a Cittiglio il 19/11/1972 Proprietà per 1/4											
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 962												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da rivalificare							Indennità occupazione		€	140,00
Stato di fatto		scarpata							Totale occ. temp.		€	420,00	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2357			
Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare	Indennità occupazione	€ 45,00
Stato di fatto	scarpata	Totale occ. temp.	€ 135,00
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00	Note	
Sovrassuolo / Strutture			
Indennità aggiuntive			
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2945			
Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare	Indennità occupazione	€ 20,00
Stato di fatto	scarpata	Totale occ. temp.	€ 60,00
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00	Note	
Sovrassuolo / Strutture			
Indennità aggiuntive			

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
24	Martinoli Gianluca nato a Varese il 02/02/1967 Proprietà per 1/2	9	982	Pascolo	U	00	01	20	0,06	0,0,3		25	Lavori
		9	988	Semin arbor	2	00	03	40	2,02	1,14		45	Lavori
		9	969	Pascolo	U	00	03	10	0,16	0,08		75	Lavori
	Ranzoni Patrizia nata a Verbania il 21/03/1969 Proprietà per 1/2												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 982												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare							Indennità occupazione		€	25,00	
	Stato di fatto	incolto							Totale occ. temp.		€	75,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 988												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	112,50	
	Stato di fatto	giardino							Totale occ. temp.		€	607,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 2,50							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	rifacimento giardino € 270,00											
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 969												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	187,50	
	Stato di fatto	giardino							Totale occ. temp.		€	562,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 2,50							Note				
Sovrassuolo / Strutture	rifacimento giardino € 450,00												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
25	Airolì Eva nata a Gemonio il 07/12/1932 Proprietà per 1/2	9	981	Semin arbor	2	00	05	00	2,97	1,68		20	Lavori
		9	983	Seminativo	2	00	04	00	2,38	1,45		25	Lavori Lavori
	Visconti Giuseppe nato a Cittiglio il 08/06/1967 Proprietà per 1/2												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 981													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato a media densità						Indennità occupazione		€		20,00	
Stato di fatto		incolto						Totale occ. temp.		€		60,00	
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/./mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 983													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato a media densità						Indennità occupazione		€		25,00	
Stato di fatto		incolto						Totale occ. temp.		€		75,00	
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/./mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
26	Area di enti urbani e promiscui	9	4550	Ente urbano	-	00	09	80	-	-		25	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione	
	3	4550	1	-	A/7		4	11 vani	250 m ²		€ 1.079,39	Via Campagna n. 36 Piano:S1-T-1;	
	3	4550	2	-	C/6		9	33 m ²	35 m ²		€ 73,29	Via Campagna n. 36 Piano:T;	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 4550													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato a media densità						Indennità occupazione		€ 25,00			
Stato di fatto		incolto						Totale occ. temp.		€ 75,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
27	Barassi Laura nata a Varese il 26/04/1986 Proprietà per 1/2	9	987	Semin arbor	1	00	13	90	9,69	5,38		50	Lavori
		9	991	Semin arbor	1	00	04	40	3,07	1,70		15	Lavori
		9	992	Semin arbor	1	00	08	70	6,07	3,37		40	Lavori
	Crema Matteo nato a Cittiglio il 30/05/1986 Proprietà per 1/2												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 987												
	Destinazione a P.G.T.	AC9 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione		€	50,00	
	Stato di fatto	prato							Totale occ. temp.		€	157,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15												
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 991													
Destinazione a P.G.T.	AC9 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione		€	15,00		
Stato di fatto	prato							Totale occ. temp.		€	47,25		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15												
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 992													
Destinazione a P.G.T.	AC9 Ambiti di completamento e riconversione							Indennità occupazione		€	40,00		
Stato di fatto	prato							Totale occ. temp.		€	126,00		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note					
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
28	Bariatti Marina nata a Cittiglio il 23/02/1964 Proprietà per 1/1	9	989	Semin arbor	2	00	09	70	5,76	3,26		90	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 989												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 225,00		
	Stato di fatto	giardino							Totale occ. temp.		€ 3.675,00		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 2,50							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	siepe € 3.000,00											
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
29	Area di enti urbani e promiscui	9	993	Ente urbano	-	00	18	45	-	-		80	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
	Barca Patrizia nata a Gavirate il 24/12/1959 Proprietà per 1000/1000	3	993	4	-		D/7		-	-	-	€ 3.438,00	Via Campagna n. 35 Piano:T-1;
		3	993	502	-		A/2		3	6,5 vani	156 m²	€ 553,90	Via Campagna n. 35 Piano:S1;
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 993												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato produttivo							Indennità occupazione		€ 200,00		
	Stato di fatto	orto							Totale occ. temp.		€ 600,00		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 2,50							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI		
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito					
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario	
30	Area di enti urbani e promiscui Marcone Franco nato in Regno Unito il 06/11/1961 Proprietà per 1/1	9	998	Ente urbano	-	00	15	65	-	-		80	Lavori	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione	
		3	998	-	-		D/1		-	-			€ 2.195,97	Via Campagna Piano:T;
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 998												
		Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato produttivo						Indennità occupazione		€		200,00
Stato di fatto		area di perinenza fabbricato industriale						Totale occ. temp.		€		600,00		
Accessi								Sottoservizi presenti						
Valore occ. temporanea €/mq.		€						2,50		Note				
Sovrassuolo / Strutture														
Indennità aggiuntive														

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
31	Area di enti urbani e promiscui	9	1007	Ente urbano	-	00	08	60	-	-		145	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		4	1007	505		A/2		3	4 vani	70 m ²	€ 340,86	Via Campagna n. 50 Piano:1;	
		4	1007	560		A/2		3	5,5 vani	175 m ²	€ 468,68	Via Campagna n. 50 Piano:T-1;	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1007													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 362,50			
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€ 1.957,50			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		rifacimento giardino € 870,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
32	Genco Maria nata a Partanna il 08/12/1957 Proprietà	9	1005	Semin arbor	2	00	03	00	1,78	1,01		210	Lavori
		9	1006	Semin arbor	2	00	02	80	1,66	1,01			
	Sivieri Claudio nato a Frassinelle Polesine il 01/07/1954 Proprietà												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1005													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€	525,00		
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€	2.835,00		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		rifacimento giardino € 1.260,00											
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1006													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€	162,50		
Stato di fatto		giardino						Totale occ. temp.		€	877,50		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture		rifacimento giardino € 390,00											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
33	Bianchi Pietro nato in Francia il 27/12/1939 Proprietà per 1/1	9	1101	Semin arbor	2	00	10	00	5,94	3,36		940	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1101												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 940,00		
	Stato di fatto	prato							Totale occ. temp.		€ 2.961,00		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/./mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15											
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
34	Masciocchi Maddalena nata a Varese il 26/06/1987 Proprietà per 1000/1000	9	3246	Semin arbor	2	00	10	00	5,94	3,36		905	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 3246												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€ 905,00		
	Stato di fatto	prato							Totale occ. temp.		€ 2.850,75		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/./mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15											
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
35	Martinoia Antonello nato a Roma il 13/06/1960 Proprietà per 1/2	9	3247	Semin arbor	2	00	00	80	0,48	0,27		65 830	Lavori Lavori
		9	1066	Semin arbor	2	00	09	10	5,40	3,05			
	Martinoia Michele nato a Roma il 20/12/1984 Proprietà per 1/4												
	Occhiobello Stefania nata a Roma il 08/04/1952 Proprietà per 1/4												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 3247													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale						Indennità occupazione		€		65,00	
Stato di fatto		prato						Totale occ. temp.		€		204,75	
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		coltura € 0,15											
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1066													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale						Indennità occupazione		€		830,00	
Stato di fatto		prato						Totale occ. temp.		€		2.614,50	
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		coltura € 0,15											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
36	Area di enti urbani e promiscui 												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
37	Area di enti urbani e promiscui	9	1062	Ente urbano	-	00	14	80	-	-		70	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
		4	1062	-	-		D/1		-	-	-	€ 2.095,27	Via G. Verdi piano:T;
Giacinto Concetto nato a Piazza Armeria il 02/06/1942 Proprietà													
Strazzeri Marcella nata a Piazza Armeria il 04/09/1947 Proprietà													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1062													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato produttivo						Indennità occupazione		€ 175,00			
Stato di fatto		area di pertinenza fabbricato industriale						Totale occ. temp.		€ 525,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
38	Pozzi Giuseppe nato a Gemonio il 23/04/1948 Proprietà per 1/1	9	1068	Seminativo	2	00	02	70	1,60	0,98		35	Lavori
		9	1095	Seminativo	2	00	03	10	1,84	1,04		235	Lavori
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1068												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	35,00	
	Stato di fatto	prato							Totale occ. temp.		€	105,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1095												
	Destinazione a P.G.T.	Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	235,00	
	Stato di fatto	prato							Totale occ. temp.		€	705,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
39	F.Ili Pozzi lavorazione lamiera S.n.c. di Pozzi Andrea & C. con sede in Gemonio Proprietà per 1/1	9	1075	Seminativo	2	00	03	20	1,90	1,16	145 165	Lavori Lavori	
		9	1079	Semin arbor	2	00	02	40	1,43	0,81			
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1075													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	145,00	
Stato di fatto		prato							Totale occ. temp.		€	435,00	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 1079													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	165,00	
Stato di fatto		prato							Totale occ. temp.		€	495,00	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
40	Colacem S.p.A. con sede in Gubbio Proprietà per 1000/1000	9	1073	Prato	3	00	15	35	5,15	4,76		Lavori	
		9	1119	Prato	3	00	04	90	1,64	1,52	245	Lavori	
		9	2097	Prato arbor	3	00	06	10	2,21	2,05	170	Lavori	
		9	2834	Prato arbor	3	00	24	00	8,68	8,06	35	Lavori	
		9	5229	Prato	2	00	42	50	16,46	15,36	335	Lavori	
		9	5230	Prato	2	00	03	40	1,32	1,23	710	Lavori	
		9	5233	Incolt ster	-	00	01	50	-	-	200	Lavori	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 1073													
Destinazione a P.G.T.		Attrezzature private previste						Indennità occupazione		€	245,00		
Stato di fatto		bosco						Totale occ. temp.		€	833,00		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		piante € 0,40											
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 1119													
Destinazione a P.G.T.		Attrezzature pubbliche previste						Indennità occupazione		€	170,00		
Stato di fatto		prato						Totale occ. temp.		€	535,50		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		coltura € 0,15											
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 2097													
Destinazione a P.G.T.		Attrezzature pubbliche previste						Indennità occupazione		€	35,00		
Stato di fatto		prato						Totale occ. temp.		€	110,25		
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture		coltura € 0,15											
Indennità aggiuntive													

QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 2834			
Destinazione a P.G.T.	Attrezzature pubbliche previste	Indennità occupazione	€ 335,00
Stato di fatto	prato	Totale occ. temp.	€ 1.055,25
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00	Note	
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15		
Indennità aggiuntive			
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 5229			
Destinazione a P.G.T.	Attrezzature pubbliche previste/Attr. private prev.	Indennità occupazione	€ 710,00
Stato di fatto	prato	Totale occ. temp.	€ 2.236,50
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00	Note	
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15		
Indennità aggiuntive			
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 5230			
Destinazione a P.G.T.	Attrezzature private previste	Indennità occupazione	€ 200,00
Stato di fatto	prato	Totale occ. temp.	€ 630,00
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00	Note	
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15		
Indennità aggiuntive			
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 5233			
Destinazione a P.G.T.	Fascia di rispetto stradale	Indennità occupazione	€ 45,00
Stato di fatto	prato	Totale occ. temp.	€ 141,75
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 1,00	Note	
Sovrassuolo / Strutture	coltura € 0,15		
Indennità aggiuntive			

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
41	Iniziativa Varesina Ambiente S.r.l. con sede in Varese Proprietà per 1000/1000	9	5231	Incolt ster	-	00	03	20	-	-	110	Lavori	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 5231													
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale							Indennità occupazione		€	110,00	
Stato di fatto		bosco							Totale occ. temp.		€	374,00	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		piante € 0,40											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
42	Area di enti urbani e promiscui	9	3444	Ente urbano	-	00	13	30	-	-		190	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	7	3444	2	-	A/2		3	2,5 vani	52 m ²	€ 213,04	Via Roma piano:S1;		
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3444												
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€		158,33	
Stato di fatto		strada						Totale occ. temp.		€		475,00	
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/./mq.		€						0,83		Note			
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
43	Area di enti urbani e promiscui	9	3048	Ente urbano	-	00	09	45	-	-		95	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	3048	2	-		A/3		3	5 vani	109 m ²	€ 258,23	Via Roma n. 23 piano:T;
	7	3048	3	-		A/3		2	3,5 vani	64 m ²	€ 155,45	Via Roma n. 23 piano:S1;	
	7	3048	4	-		C/6		4	17 m ²	22 m ²	€ 15,80	Via Roma n. 23 piano:S1;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3048												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione		€ 79,17			
	Stato di fatto	strada						Totale occ. temp.		€ 237,50			
	Accessi							Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/./mq.	€ 0,83						Note						
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
44	Area di enti urbani e promiscui	9	3442	Ente urbano	-	00	09	45	-	-		105	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	3442	3	-		A/3		3	3 vani	60 m ²	€ 154,94	Via Roma n. 23 piano:S1;
	Silvestri Franceschina nata a Verbicaro il 06/08/1944 Proprietà per 1/1	7	3442	4	-		A/3		3	5,5 vani	115 m ²	€ 284,05	Via Roma n. 23 piano:T;
		7	3442	5	-		C/6		8	42 m ²	52 m ²	€ 78,09	Via Roma n. 23 piano:S1;
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3442											
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato residenziale nel verde							Indennità occupazione	€ 87,50			
	Stato di fatto	strada							Totale occ. temp.	€ 262,50			
	Accessi								Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83							Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
45	Area di enti urbani e promiscui	9	4042	Ente urbano	-	00	01	60	-	-		20	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	T.B.M. Partecipazioni spa con sede in Milano Proprietà per 1/1	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
		7	4042	-	-		F/1		-	-	189 m²	-	Via G. Verdi piano:T;
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 4042											
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare							Indennità occupazione		€ 16,67		
Stato di fatto	ingresso carraio							Totale occ. temp.		€ 3.050,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83							Note					
Sovrassuolo / Strutture	recinzione € 3.000,00												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI		
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito					
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario	
46	Area di enti urbani e promiscui	9	2616	Ente urbano	-	00	03	50	-	-		40	Lavori	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.				Categoria	Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
		7	2616	1	-				A/3	3	5 vani	125 m ²	€ 258,23	Via G. Verdi piano:S1-T;
		7	2616	502	-				A/3	3	4 vani	97 m ²	€ 206,58	Via G. Verdi piano:2;
		7	2616	503	-				C/7	9	7 m ²	7 m ²	€ 7,59	Via G. Verdi n. 6 piano:T;
		7	2616	504	-				C/7	9	6 m ²	6 m ²	€ 6,51	Via G. Verdi piano:T;
		7	2616	501	-				A/3	3	4 vani	96 m ²	€ 206,58	Via G. Verdi piano:1;
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2616												
		Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare							Indennità occupazione		€ 100,00		
		Stato di fatto	giardino							Totale occ. temp.		€ 5.540,00		
		Accessi								Sottoservizi presenti				
		Valore occ. temporanea €/mq.	€ 2,50							Note				
		Sovrassuolo / Strutture	rifacimento giardino									€ 240,00		
		Indennità aggiuntive	rifacimenti interni									€ 5.000,00		

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI		
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito					
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario	
47	Area di enti urbani e promiscui	9	5282	Ente urbano	-	00	08	18	-	-		535	Lavori	
		9	3125	Prato	2	00	06	55	2,54	2,37		655	Lavori	
	Marchese Alessandra nata a Como il 09/12/1981 Proprietà per 1/2													
		Todeschini Cristian nato a Cittiglio il 24/12/1979 Proprietà per 1/2												
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI													
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione	
	Marchese Alessandra nata a Como il 09/12/1981 Proprietà per 1/2	7	5282	2	-		C/6		9	54 m²	57 m²		€ 119,92	Via Grandi n. 6 piano:T;
		7	5282	3	-		C/7		9	53 m²	54 m²		€ 57,48	Via Grandi n. 6 piano:T;
	Todeschini Cristian nato a Cittiglio il 24/12/1979 Proprietà per 1/2													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 5282														
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione		€ 1.337,50				
Stato di fatto		piazzale concessionaria						Totale occ. temp.		€ 34.012,50				
Accessi								Sottoservizi presenti						
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 2,50						Note						
Sovrassuolo / Strutture		rifacimenti interni € 30.000,00												
Indennità aggiuntive														
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 3125														
Destinazione a P.G.T.		Verde di connessione ambientale						Indennità occupazione		€ 655,00				
Stato di fatto		scarpata verde						Totale occ. temp.		€ 50.965,00				
Accessi								Sottoservizi presenti						
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00						Note						
Sovrassuolo / Strutture		siepe e piante € 9.000,00												
Indennità aggiuntive		recinzione € 40.000,00												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da sdemanializzare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
6	Comune di Gemonio con sede in Gemonio Proprietà per 1/1	9	strade	strada pubb	-				-	-	160 35	Lavori Lavori	
		9	strade	strada pubb	-				-	-			
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. STRADE												
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€	2,50	
	Stato di fatto	strada							Totale esproprio		€	2.000,00	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 10,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. STRADE												
	Destinazione a P.G.T.	Strada							Indennità occupazione		€	2,50	
	Stato di fatto	strada							Totale esproprio		€	437,50	
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore esproprio €/mq.	€ 10,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
8	Area di enti urbani e promiscui	9	2398	Ente urbano	-	00	13	60	-	-	235	Lavori	
	Sala Maria Luisa nata a Milano il 17/02/1938 Proprietà per 1/1	9	433	Prato	2	00	02	70	1,05	0,98		30	Lavori
		9	427	Seminativo	2	00	04	50	2,67	1,63		245	Lavori
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
	Sala Maria Luisa nata a Milano il 17/02/1938 Proprietà per 1/1	7	2398	1	-	A/3			4	10 vani	262 m²	€ 619,75	Via C. Battisti n. 11 scala: 1 piano:3;
		7	2398	3	-	C/6			10	20 m²	24 m²	€ 52,68	Via C. Battisti piano:T;
		7	2398	501	-	A/4			7	4 vani	82 m²	€ 163,20	Via C. Battisti n. 11 scala: 1 piano:3;
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2398												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione				
Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 3.525,0			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 433													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione					
Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 450,0			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 427													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione					
Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 3.675,0			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI		
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito					
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario	
11	Area di enti urbani e promiscui	9	632	Ente Urbano	-	00	40	30	-	-		990	Lavori	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
	Unicredit Leasing S.p.A. con sede in Milano Proprietà per 1/1	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	408	501	-	D/8						13.792,00	Via C. Battisti n. 2 piano:T-1;	
		7	634	502	-									
		7	2649	501	-									
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 632													
	Destinazione a P.G.T.		ACR2 Ambiti di completamento e riconversione						Indennità occupazione					
	Stato di fatto		area di pertinenza di complesso industriale						Totale servitù		€ 17.325,00			
	Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore servitù €/mq.		€ 17,50						Note						
Sovrassuolo / Strutture														
Indennità aggiuntive														

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
12	Area di enti urbani e promiscui	9	585	Ente urbano	-	00	04	80	-	-		130	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	Todeschini Stefano nato a Cittiglio il 19/09/1990 Proprietà per 1/1	7	585	501		A/3		4	6 vani	125 m²	€ 371,85	Via C. Battisti n. 21 Piano:S1-T-1;	
		7	585	502		C/6		5	15 m²	16 m²	€ 16,27	Via C. Battisti n. 21 Piano: T;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 585												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione				
	Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 1.950,00		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito					
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario				
18	Area di enti urbani e promiscui Martinoia Matilde nata a Cittiglio il 09/06/1970 Proprietà per 1/2 Pantaleo Gaspare nato a Castelvetro il 24/01/1963 Proprietà per 1/2	9	959	Ente urbano	-	00	06	96	-	-		30	Lavori	
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale		Rendita	Ubicazione	
		4	959	501	-	A/3		4	9,5 vani	234 m²		€ 588,76	Via G. Verdi n. 79 Piano: S1-T-1;	
		4	959	502	-	C/2		8	102 m²	71 m²		€ 131,70	Via G. Verdi n. 79 Piano: T-1;	
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 959												
		Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione				
		Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 450,00		
		Accessi								Sottoservizi presenti				
		Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note				
Sovrassuolo / Strutture														
Indennità aggiuntive														

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
19	Area di enti urbani e promiscui	9	960	Ente urbano	-	00	03	50	-	-		70	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione		
	4	960	-	-		C/3	6	153 m²	188 m²	€ 244,96	Via G. Verdi n. 81 Piano: T;		
	Moretti Mattia nato a Varese il 05/05/1980 Proprietà per 1/1												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 960													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riqualificare						Indennità occupazione					
Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 1.050,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
20	Area di enti urbani e promiscui	9	4980	Ente urbano	-	00	01	70	-	-		95	Lavori
IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI													
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
	Corda Giuseppe nato a Cittiglio il 21/05/1960												
	Correale Salvatore nato a Napoli il 10/07/1964												
	Crugnola Sara nata a Cittiglio il 05/09/1984												
	Ferrario Dario nato a Varese il 01/12/1983												
	Corda Eva Margherita nata a Cittiglio il 09/04/1968												
	Sanclemente Maria Teresa nata a Laveno Mombello il 23/10/1934												
	Bucca Tiziana Enrica nata a Milano il 27/09/1971												
	Menna Domenica nata a San Paolo bel sito il 07/03/1978												
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 4980													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riqualificare							Indennità occupazione				
Stato di fatto		giardino							Totale servitù		€ 1.425,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore servitù €/mq.		€ 15,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario			
22	Area di enti urbani e promiscui	9	934	Ente urbano	-	00	05	55	-	-		55	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Corda Giuseppe nato a Cittiglio il 21/05/1960 Proprietà per 1/1	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		4	934	502	-	A/2		4	5 vani	114 m ²	€ 503,55	Via G. Verdi n. 25 piano:T;	
		4	934	503	-	A/2		4	10 vani	247 m ²	€ 1.007,09	Via G. Verdi n. 25 piano:T-1-2;	
		4	934	504	-	C/6		9	29 m ²	34 m ²	€ 64,40	Via G. Verdi n. 25 piano:T;	
		4	934	505	-	C/6		5	15 m ²	15 m ²	€ 16,27	Via G. Verdi n. 25 piano:T;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 934												
	Destinazione a P.G.T.	Tessuto consolidato da riqualificare							Indennità occupazione				
	Stato di fatto	giardino							Totale servitù		€ 825,0		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore servitù €/mq.	€ 15,00							Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
23	Area di enti urbani e promiscui	9	962	Ente urbano	-				-	-	40	Lavori	
		9	2357	Ente urbano	-	00	09	10	-	-		75	Lavori
		9	2945	Pascolo	U	00	01	90	0,10	0,15		35	Lavori
		Ginelli Lucia nata a Brebbia il 08/01/1935 Proprietà per 2/4											
		Valmaggia Edoardo nato a Cittiglio il 01/04/1967 Proprietà per 1/4											
		Valmaggia Massimiliano nato a Cittiglio il 19/11/1972 Proprietà per 1/4											
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		Ginelli Lucia nata a Brebbia il 08/01/1935 Proprietà per 2/4	4	962	1	-		A/2	3	6,5 vani	141 m²	€ 553,90	Via G. Verdi n. 61 piano:T;
			4	962	2	-		C/2	9	21 m²	11 m²	€ 32,54	Via G. Verdi n. 61 piano:T;
						-							
			4	2357	1	-		D/1	-	-	-	€ 1.118,00	Via G. Verdi n. 47 piano:T;
		Valmaggia Edoardo nato a Cittiglio il 01/04/1967 Proprietà per 1/4	4	2357	2	-		A/4	3	6 vani	116 m²	€ 130,15	Via G. Verdi n. 47 piano:T-1-2;
			4	2357	3	-		A/4	3	4 vani	142 m²	€ 86,76	Via G. Verdi n. 47 piano:1-2;
		Valmaggia Massimiliano nato a Cittiglio il 19/11/1972 Proprietà per 1/4											
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 962												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato da riquilificare						Indennità occupazione				
	Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 600,0		
	Accessi								Sottoservizi presenti				
	Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note				
	Sovrassuolo / Strutture												
	Indennità aggiuntive												

QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2357			
<i>Destinazione a P.G.T.</i>	Tessuto consolidato da riqualificare	<i>Indennità occupazione</i>	
<i>Stato di fatto</i>	giardino	<i>Totale servitù</i>	€ 1.125,00
<i>Accessi</i>		<i>Sottoservizi presenti</i>	
<i>Valore servitù €/mq.</i>	€ 15,00	<i>Note</i>	
<i>Sovrassuolo / Strutture</i>			
<i>Indennità aggiuntive</i>			
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 904 MAPP. 2945			
<i>Destinazione a P.G.T.</i>	Tessuto consolidato da riqualificare	<i>Indennità occupazione</i>	
<i>Stato di fatto</i>	giardino	<i>Totale servitù</i>	€ 525,00
<i>Accessi</i>		<i>Sottoservizi presenti</i>	
<i>Valore servitù €/mq.</i>	€ 15,00	<i>Note</i>	
<i>Sovrassuolo / Strutture</i>			
<i>Indennità aggiuntive</i>			

Ufficio per le espropriazioni Elenco ditte e valutazione economica Gemonio rev.1

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in servitù (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario			
49	Area di enti urbani e promiscui	9	2860	Ente urbano	-	00	06	00	-	-		150 300	Lavori Lavori
		9	2435	Ente urbano	-	00	09	36	-	-			
	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI												
	Visconti Maria Pia nata a Gavirate il 03/12/1943 Proprietà	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria			Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione
		7	2860	2	-	C/6			6	20 m ²	25 m ²	€ 25,82	Via C. Battisti n. 3 Piano:S1;
		7	2860	3	-	A/7			2	3 vani	75 m ²	€ 209,17	Via C. Battisti n. 3 Piano:S1;
		7	2860	4	-	A/7			2	7,5 vani	212 m ²	€ 522,91	Via C. Battisti n. 3 Piano:T-1;
		7	2435	2	-	A/2			3	7 vani	194 m ²	€ 596,51	Via C. Battisti n. snc Piano:T-S1;
		7	2435	3	-	A/2			3	4 vani	88 m ²	€ 340,86	Via C. Battisti n. snc Piano:1;
		7	2435	5	-	C/6			10	19 m ²	23 m ²	€ 50,04	Via C. Battisti n. snc Piano:S1;
		7	2435	6	-	C/6			10	16 m ²	18 m ²	€ 42,14	Via C. Battisti n. snc Piano:S1;
		7	2435	7	-	A/2			2	4 vani	98 m ²	€ 289,22	Via C. Battisti n. 9 Piano:S1;
		7	2435	8	-	A/2			2	3,5 vani	72 m ²	€ 253,06	Via C. Battisti n. 9 Piano:S1;
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2860												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione				
Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 2.250,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 907 MAPP. 2435													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto consolidato residenziale nel verde						Indennità occupazione					
Stato di fatto		giardino						Totale servitù		€ 4.500,00			
Accessi								Sottoservizi presenti					
Valore servitù €/mq.		€ 15,00						Note					
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

COMUNE DI GEMONIO

Totale aree da espropriare	m²	4.259	€	418.508,65
Totale aree occupazione temporanea	m²	19.300	€	219.778,42
Totale aree da sdemanializzare	m²	195	€	2.437,50
Totale aree in servitù	m²	2.510	€	40.125,00
Totale procedure	m²	26.264	€	680.849,57
Imposte:				
Tasse fisse del 15% sull'importo degli espropri				€ 68.795,05
Tasse fisse di 50€ per ogni ditta espropriata	n.	35		€ 3.500,00
Reliquati (10% del totale procedure)				€ 68.084,96
Servitù (10% del totale procedure)				€ 68.084,96
Aggiornamento (10% del totale procedure)				€ 68.084,96
Totale	m²	26.264	€	957.399,48



P_{LE} CADORNA, 14
 20123 MILANO
 www.ferrovienord.it
 C.F. E P.I.: 06757900151

Oggetto: RADDOPPIO SELETTIVO GEMONIO - CITTIGLIO

LINEA MILANO - VARESE - LAVENO

Progetto Definitivo

ELENCO DITTE E VALUTAZIONE ECONOMICA

Codice Commessa: F31

Linea/Tratta: Varese/Laveno

Località di servizio:

Ditta Appaltatrice:

Progettista:

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Autorizzato
E					
D					
C					
B					
A	Dicembre 2022	Inserimento servitù tiranti e fondazioni	SG	MV	RR

AGGIORNAMENTI

0	Novembre 2022	PRIMA EMISSIONE	SG	MV	RR
---	---------------	-----------------	----	----	----

CODIFICA DELL'ELABORATO:

EDV 03.35.40 ESP --/005 006

SCALA:

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI									CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale	Agrario			
1	Colacem S.p.A. con sede in Gubbio Proprietà per 1000/1000	9	2241	Prato	3	00	04	20	1,41	1,30		140	Lavori
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 2241													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto prod rel alla lavorazione dei minerali							Indennità occupazione		€ 3,00		
Stato di fatto		incolto							Totale esproprio		€ 2.100,00		
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 12,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
1	Area di enti urbani e promiscui	9	589	Ente urbano	-	08	62	97	-	-		180	Lavori
	Colacem S.p.A. con sede in Gubbio Proprietà per 1000/1000	9	2241	Prato	3	00	04	20	1,41	1,30		280	Lavori
		9	4818	Prato	3	00	00	30	0,10	0,09		30	Lavori
		9	5627	Prato	3	00	00	30	0,10	0,09		30	Lavori
		IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
	Colacem S.p.A. con sede in Gubbio Proprietà per 1000/1000	Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		7	589	503	-	D/1		-	-	-	549.327,63	Via I Maggio n. 13, piano:S1-T-1-2-3-4;	
	QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 589												
	Destinazione a P.G.T.		Tessuto prod rel alla lavorazione dei minerali							Indennità occupazione		€	150,00
	Stato di fatto		strada							Totale occ. temp.		€	450,00
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 0,83							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 2241													
Destinazione a P.G.T.		Tessuto prod rel alla lavorazione dei minerali							Indennità occupazione		€	280,00	
Stato di fatto		incolto							Totale occ. temp.		€	840,00	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 1,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture													
Indennità aggiuntive													

QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 4818			
Destinazione a P.G.T.	Tessuto prod rel alla lavorazione dei minerali	Indennità occupazione	€ 25,00
Stato di fatto	strada	Totale occ. temp.	€ 75,00
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83	Note	
Sovrassuolo / Strutture			
Indennità aggiuntive			
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. 5627			
Destinazione a P.G.T.	Tessuto prod rel alla lavorazione dei minerali	Indennità occupazione	€ 25,00
Stato di fatto	strada	Totale occ. temp.	€ 75,00
Accessi		Sottoservizi presenti	
Valore occ. temporanea €/mq.	€ 0,83	Note	
Sovrassuolo / Strutture			
Indennità aggiuntive			

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
2	Comune di Caravate con sede in Caravate Proprietà per 1/1	9	strade	Strada pubb	-				-	-		75	Lavori
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 903 MAPP. STRADE											
		Destinazione a P.G.T.		Strada						Indennità occupazione		€ 62,50	
		Stato di fatto		strada						Totale occ. temp.		€ 187,50	
		Accessi								Sottoservizi presenti			
		Valore occ. temporanea €/mq.		€ 0,83						Note			
		Sovrassuolo / Strutture											
		Indennità aggiuntive											

COMUNE DI CARAVATE

Totale aree da espropriare	m ²	140	€	2.100,00
Totale aree occupazione temporanea	m ²	595	€	1.627,50
Totale procedure	m ²	735	€	3.727,50
Imposte:				
Tasse fisse del 15% sull'importo degli espropri				€ 1.000,00
Tasse fisse di 50€ per ogni ditta espropriata	n.	1		€ 100,00
Reliquati (10% del totale procedure)				€ 372,75
Servitù (10% del totale procedure)				€ 372,75
Aggiornamento (10% del totale procedure)				€ 372,75
Totale	m²	735	€	5.945,75



P^{LE} CADORNA, 14
 20123 MILANO
www.ferrovienord.it
 C.F.E P.I.: 06757900151

Oggetto: RADDOPPIO SELETTIVO GEMONIO - CITTIGLIO

LINEA MILANO - VARESE - LAVENO

Progetto Definitivo

ELENCO DITTE E VALUTAZIONE ECONOMICA

Codice Commessa: F31

Linea/Tratta: Varese/Laveno

Località di servizio:

Ditta Appaltatrice:

Progettista:

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Autorizzato
E					
D					
C					
B					
A	Dicembre 2022	Inserimento servitù tiranti e fondazioni	SG	MV	RR

AGGIORNAMENTI

0	Novembre 2022	PRIMA EMISSIONE	SG	MV	RR
---	---------------	-----------------	----	----	----

CODIFICA DELL'ELABORATO:

EDV 03.35.40 ESP --/006 ---

SCALA:

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. da espropriare (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
1	Compimex Spa in liquidazione con sede in Milano Proprietà per 1000/1000	9	4156	Prato	3	00	02	90	0,52	0,52	290	Lavori	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 913 MAPP. 4156													
Destinazione a P.G.T.		Ambiti boscati art. 23							Indennità occupazione		€	1,00	
Stato di fatto		bosco							Totale esproprio		€	2.027,10	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore esproprio €/mq.		€ 4,00							Note				
Sovrassuolo / Strutture		piante € 0,40											
Indennità aggiuntive		contadino € 1,59											

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
2	Comune di Gemonio con sede in Gemonio Proprietà per 1/1	9	4155	Prato	3	00	14	55	2,63	2,63	175	Lavori	
QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 913 MAPP. 4155													
Destinazione a P.G.T.		Ambiti boscati art. 23							Indennità occupazione		€	58,33	
Stato di fatto		bosco							Totale occ. temp.		€	245,00	
Accessi									Sottoservizi presenti				
Valore occ. temporanea €/mq.		€ 0,33							Note				
Sovrassuolo / Strutture		piante € 0,40											
Indennità aggiuntive													

N. piano part.	Ditta intestataria al Catasto o proprietari presunti	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO TERRENI								CONTRADA E CONFINI DELLE AREE DA ESPROPRIARE	Sup. in occ. temporanea (mq.)	TITOLO DELLE OCCUPAZIONI ED OSSERVAZIONI	
		Mappa		Qualità	Classe	Superficie			Reddito				
		Fg.	Mapp.			ha	a	ca	Dominicale				Agrario
3	Area di enti urbani e promiscui	9	6851	Ente Urbano	-	00	50	00	-	-		590	Lavori
	Comune di Cittiglio con sede in Cittiglio Proprietà per 1000/1000	IDENTIFICAZIONE CATASTALE PARTICELLE CATASTO FABBRICATI											
		Fg.	Mapp.	Subalterno	Z. C.	Categoria		Classe	Cons.	Superficie catastale	Rendita	Ubicazione	
		13	6851	1	-		E/9		-	-		11.993,58	Via G. Marconi n. 73/a Piano: T;
		QUADRO SINTETICO PER LA VALUTAZIONE ECONOMICA FG. 913 MAPP. 6851											
	Destinazione a P.G.T.	Aree per servizi esistenti/Ambiti boscati art. 23						Indennità occupazione		€		196,67	
Stato di fatto	bosco						Totale occ. temp.		€		826,00		
Accessi							Sottoservizi presenti						
Valore occ. temporanea €/./mq.	€						0,33		Note				
Sovrassuolo / Strutture	piante						€		0,40				
Indennità aggiuntive													

COMUNE DI CITTIGLIO

Totale aree da espropriare	m ²	290	€	2.027,10
Totale aree occupazione temporanea	m ²	765	€	1.071,00
Totale procedure	m ²	1.055	€	3.098,10
Imposte:				
Tasse fisse del 15% sull'importo degli espropri				€ 1.000,00
Tasse fisse di 50€ per ogni ditta espropriata	n.	1		€ 100,00
Reliquati (10% del totale procedure)				€ 309,81
Servitù (10% del totale procedure)				€ 309,81
Aggiornamento (10% del totale procedure)				€ 309,81
Totale	m²	1.055	€	5.127,53